

Bürgermeister Klaus Luger: „Mit Walter Mayer verliert die Stadt einen verlässlichen Partner und auf Nachhaltigkeit bedachten Investor!“

Insbesondere die positive Entwicklung der Altstadt prägte das Immobilien-Engagement Walter Mayers

Bestürzt zeigt sich Bürgermeister Klaus Luger über das Ableben von Mag. Walter Mayer: „Mein ganzes Mitgefühl gilt natürlich den Angehörigen, insbesondere der Gattin Rosemarie Schuller. Die Stadt Linz verliert mit Walter Mayer einen verlässlichen Partner. Ohne sein Engagement in der Immobilienbranche wäre vor allem die Entwicklung der Altstadt nicht so positiv verlaufen. Walter Mayers Investments waren dabei immer von zukunftsorientierter Nachhaltigkeit geprägt, nie vom kurzfristigen Profit. Die Linzerinnen und Linzer verdanken Walter Mayer sehr viel“, so der Bürgermeister von einer Auslandsreise, auf der ihn die Nachricht vom Tod des Immobilieninvestors erreichte.

Lange Zeit galt die Linzer Altstadt als beliebtes Amüsierviertel. Die Nachtlokale besuchten etwa der Hofgasse eine ähnlich hohe Fußgängerfrequenz, wie sie ansonsten nur Einkaufsstraßen aufweisen können. Als Wohngebiet und für den Tagestourismus schlummerte der historische Stadtteil allerdings lange Zeit einen Dornröschenschlaf. Die Stadt versuchte durch gezielte Investitionen, die Lebensqualität im Geviert zwischen Landhaus, Linzer Schloss und Hauptplatz zu heben, Richtig „wachgeküsst“ wurde die Altstadt allerdings erst durch den Einsatz von Mag. Walter Mayer.

2003 erwarb die Mayer-Familien-Privatstiftung das Haus Hofberg 3. Das war der Startschuss für ein langfristiges Engagement des Immobilienentwicklers Mag. Walter Mayer, der seitdem mit seiner Stiftung und einer Investorengruppe rund um die ALE GmbH zwölf Objekte in der Linzer Altstadt erworben und attraktiviert hat.

„Dieses außerordentliche private Investment ermöglichte den Strukturwandel in der Linzer Altstadt“, so Bürgermeister Klaus Luger. „2016 konnten Walter Mayer und ich noch gemeinsam Bilanz über die positive Entwicklung ziehen. Mit der Neugestaltung der Markthalle durch seine Investorengruppe durften wir dabei auch einen weiteren, optimistischen Zukunftsausblick präsentieren.“ Mit Walter Mayer verlieren die LinzerInnen einen Immobilienentwickler mit Weitblick, für den Nachhaltigkeit wichtiger war als der kurzfristige Profit: „Wir trauern heute um einen verlässlichen Kooperationspartner für die Stadt. Mein aufrichtiges Mitgefühl gilt seiner Familie“, drückt Bürgermeister Klaus Luger sein Bedauern aus.