

Kundgemacht im Amtsblatt Nr. 4 vom 24. Februar 2025

ELAK-Zeichen  
0025419/2023 BBV BeG

Geschäftszeichen  
BBV/B100700101

Datum  
Linz, 10.02.2025

**Bebauungsplanänderung 10-070-01-01**  
„Südlich Landwiedstraße“

## Verordnungs-Kundmachung

Der Gemeinderat der Landeshauptstadt Linz hat in seiner Sitzung vom 26.09.2024 folgende mit Bescheid des Amtes der Oö. Landesregierung vom 03.02.2025, GZ RO-2023-296979/9-Ja, gemäß § 34 Abs. 1 Oö. Raumordnungsgesetz 1994 (Oö. ROG) genehmigte Verordnung beschlossen:

### Verordnung

#### § 1

Die Bebauungsplanänderung 10-070-01-01 wird erlassen.

#### § 2

Der Wirkungsbereich der Bebauungsplanänderung wird wie folgt begrenzt:

Norden: Landwiedstraße

Osten: Landwiedstr. 211

Süden: Salzburger Str. 244

Westen: Salzburger Str. 244

Katastralgemeinde Kleinmünchen

Magistrat der  
Landeshauptstadt Linz  
Neues Rathaus, Hauptstraße 1-5 bbv\_beg@mag.linz.at  
A-4041 Linz

linz.at

Die Bebauungsplanänderung liegt vom Tag der Kundmachung dieser Verordnung an im Geschäftsbereich Bau- und Bezirksverwaltung des Magistrates Linz, Hauptstraße 1 - 5, Neues Rathaus, 4. Stock, Info-Center, während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf.

### § 3

Mit der Rechtswirksamkeit der Bebauungsplanänderung 10-070-01-01 werden sämtliche in diesem Bereich bisher rechtswirksame Bebauungspläne aufgehoben.

### § 4

Die Verordnung tritt mit dem ihrer Kundmachung im Amtsblatt der Landeshauptstadt Linz folgenden Tag in Kraft. Der Plan wird überdies zwei Wochen nach seiner Kundmachung an der Amtstafel des Geschäftsbereiches Bau- und Bezirksverwaltung, 4041 Linz, Hauptstraße 1 - 5, Neues Rathaus, 4. Stock, zur öffentlichen Einsicht angeschlagen.

Der Bürgermeister:  
Dietmar Prammer eh.