

Kundgemacht im Amtsblatt Nr. 10 am 30. Mai 2022

ELAK-Zeichen
0126706/2021 BBV BeG

Geschäftszeichen
BBV/B-090040101
BBV/ST220005

**Bebauungsplanänderung 09-004-01-01
„Margarethenweg 1“
und Aufhebung eines Teilbereiches des BPI M 07-01-01-00**

Datum
17.05.2022

– **Verordnung gem. § 11 Abs. 1 Oö. Straßengesetz 1991
ST220005 zur Bebauungsplanänderung 09-004-01-01
„Margarethenweg“
Erklärung von Grundflächen zum Fußgängerweg –
Widmung für den Gemeingebrauch**

öffentliche Planauflage

Kundmachung

Die Bau- und Bezirksverwaltung beabsichtigt, dem Gemeinderat der Landeshauptstadt Linz die oben bezeichneten Verordnungen zur Beschlussfassung vorzulegen.

Der **Bebauungsplan** bezieht sich auf den nachstehend umgrenzten Teil des Stadtgebiets:

Norden: Margarethenweg

Osten: Widmungsgrenze zu „Grünland – Erholungsfläche / Ersichtlichmachung Wald“

Süden: Edelweißberg

Westen: Margarethenweg 3 sowie östl. Grundstücksgrenze des Grst. Nr. 1001/3

KG Linz und Waldegg

Der **Straßenplan** bezieht sich auf den nachstehend genannten Teil des Stadtgebietes:

Teilfläche im nordöstlichen Bereich der Liegenschaft Margarethenweg 1

Die Planentwürfe liegen im Neuen Rathaus, 4. Stock, im Planaushangbereich neben dem Info-Center in der Zeit vom **13.06.2022 bis 11.07.2022** zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

Ansprechpartner Bebauungsplan:

Herr Mag. Holzgreve, Zimmer 4077, Telefon 7070-3178

Herr Ing. Holzinger, Zimmer 4077, Telefon 7070-3155

Ansprechpartner Straßenplan:

Herr Mag. Holzgreve, Zimmer 4077, Telefon 7070-3178

Frau Brezina, Zimmer 4014, Telefon 7070-3047

im Neuen Rathaus, Geschäftsbereich Planung, Technik und Umwelt, Hauptstr. 1-5,
4041 Linz, 4. Stock

KundInnendienstzeiten: nach telefonischer bzw. elektronischer Vereinbarung

Sie können während der Auflagefrist Anregungen oder Einwendungen dem Magistrat Linz, Bau- und Bezirksverwaltung, Neues Rathaus, Hauptstraße 1 - 5, 4. Stock, schriftlich, elektronisch (bbv@mag.linz.at) oder per Post übermitteln.

Rechtsgrundlage:

§ 33 Abs. 3 Oö. Raumordnungsgesetz 1994

Der Bürgermeister:

Klaus Luger eh.