

**Kundgemacht im Amtsblatt Nr. 24 am 27. Dezember 2022**

ELAK-Zeichen  
0055439/2022 BBV BeG

Geschäftszeichen  
BBV/B-160370100  
BBV/B-FL4205

Datum  
13.12.2022

**Bebauungsplan 16-037-01-00  
„Südpark West“ und**

**Änderung Nr. 205 zum Flächenwidmungsplan Linz Nr. 4  
und zum Örtlichen Entwicklungskonzept Linz Nr. 2  
„Südpark West“**

**Öffentliche Planauflage**

## **Kundmachung**

Die Bau- und Bezirksverwaltung beabsichtigt, dem Gemeinderat der Landeshauptstadt Linz die oben bezeichneten Verordnungen zur Beschlussfassung vorzulegen.

Der Bebauungsplan 16-037-01-00 und die Änderung Nr. 205 zum Flächenwidmungsplan Linz Nr. 4 sowie zum Örtlichen Entwicklungskonzept Linz Nr. 2 beziehen sich auf den nachstehend festgelegten Teil des Stadtgebiets:

Norden: Hochwasserschutzdamm  
Osten: westlich Bremenstraße  
Süden: Heliosallee  
Westen: Grdst. Nr. 1103/1  
Katastralgemeinde Posch

Die Planentwürfe liegen im Neuen Rathaus, 4. Stock, im Planaushangbereich neben dem Info-Center in der Zeit vom 27.12.2022 bis 24.01.2023 zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

### **Ansprechpartner Bebauungsplan:**

Herr Dipl.-Ing. Gäbler, Zimmer 4068, Telefon 7070-3184  
Herr Mag. Holzgreve, Zimmer 4077, Telefon 7070-3178

Magistrat der  
Landeshauptstadt Linz  
Neues Rathaus, Hauptstr. 1-5      bbv\_beg@mag.linz.at  
A-4041 Linz

linz.at

**Ansprechpartner Flächenwidmungsplan:**

Herr Dipl.-Ing. Gäbler, Zimmer 4068, Telefon 7070-3184

Herr Dipl.-Ing. Kolouch, Zimmer 4066, Telefon 7070-3135

im Neuen Rathaus, Geschäftsbereich Planung, Technik und Umwelt, Hauptstr. 1-5,  
4041 Linz, 4. Stock

**KundInnendienstzeiten:** nach telefonischer bzw. elektronischer Vereinbarung

Sie können während der Auflagefrist Anregungen oder Einwendungen dem Magistrat  
Linz, Bau- und Bezirksverwaltung, Neues Rathaus, Hauptstraße 1 - 5, 4. Stock, schriftlich,  
elektronisch ([bbv@mag.linz.at](mailto:bbv@mag.linz.at)) oder per Post übermitteln.

**Rechtsgrundlage:**

§ 33 Abs. 3 Oö. Raumordnungsgesetz 1994

Der Bürgermeister:

Klaus Luger eh.