

Voranschlag 2024
INVESTITIONEN Immobilien Linz GmbH & Co KG 2024

	Gesamtkosten...	...lt. GR-B vom	Budget 2024	Basis-Bau- kostenindex
1. In Bau befindliche Projekte				
Sport-Mittelschule Kleinmünchen: Generalsanierung	€ 12.200.000,00 ¹⁾	10.12.2020	€ 750.000,00	Dez.19
Volksschule und Hort Goethestraße: Sanierung, Dach- / Fassadenbegrünung	€ 4.000.000,00 ²⁾	07.02.2019 ²⁾	€ 2.050.000,00	Dez.18
2. Schulen				
Volksschule Aubrunnerweg: Generalsanierung, Horteinbau	€ 9.070.000,00 ²⁾	07.02.2019 ²⁾	€ 2.550.000,00	Dez.18
Diverse Schulen: Detailsanierungen	€ 700.000,00	14.12.2023 ³⁾	€ 200.000,00	Sep.23
3. Technische / kulturelle / sportliche Infrastruktur				
Botanischer Garten: Neubau Glashäuser und Eingang	€ 7.000.000,00	ausständig	€ 300.000,00	bei Beschluss
LIVA und Design Center: jährliche Sanierungen (bis 2024 gemeinsam)	€ 1.000.000,00	14.12.2023 ³⁾	€ 1.000.000,00	Sep.23
Rathäuser: Umnutzungen und Umbauten, tw. LED-Umstellung	€ 900.000,00	14.12.2023 ³⁾	€ 450.000,00	Sep.23
Feuerwachen, SGS-Depots: Infrastruktur- und Sicherheitsinvestitionen	€ 400.000,00	14.12.2023 ³⁾	€ 400.000,00	Sep.23

Voranschlag 2024
INVESTITIONEN Immobilien Linz GmbH & Co KG 2024

	Gesamtkosten...	...lt. GR-B vom	Budget 2024	Basis-Bau- kostenindex
4. Sonstiges				
Dachsanierungen, v.a. vor PV-Projekten, inkl. Eigentümeranteil Tabakfabrik	€ 6.200.000,00	14.12.2023 ³⁾	€ 2.700.000,00	Sep.23
Photovoltaikanlagen (Jahresportionen 2024 - 2025)	€ 11.300.000,00	14.12.2023 ³⁾	€ 5.100.000,00	Sep.23
Reserve / Kleinprojekte	€ 4.000.000,00	14.12.2023 ³⁾	€ 2.000.000,00	Sep.23
SUMME INVESTITIONEN BAUTEN			€ 17.500.000,00	

Alle Beträge +/- 15% Bandbreite zzgl. Entwicklung des Baukostenindex vom angegebenen Basiswert bis Fertigstellung.

Kursiv dargestellte Beträge sind interne Schätzungen, zu denen eine Beschlussfassung im GR noch in einer der folgenden Sitzungen zu erfolgen hat.

1) Unter Berücksichtigung von 500.000 € Sportstättenförderung des Landes OÖ und ca. 600.000 € Förderung für thermische Sanierung.

2) Teil des Schul- und Hortausbauprogramms laut GR-B vom 7.2.2019 (gesamt 20 Mio. € +/- 20% Bandbreite).

3) Vollständig in den vorliegenden Wirtschaftsplänen 2024 und 2025 enthalten, daher kein gesonderter GR-B notwendig.