

Voranschlag 2025
INVESTITIONEN Immobilien Linz GmbH & Co KG 2025

	Gesamtkosten...	...lt. GR-B vom	Budget 2025	Basis-Bau- kostenindex
1. Schulen				
Volksschule Aubrunnerweg: zusätzlich notwendige Mittel, die über das Budget des Schul- und Hortausbauprogramms 2019 hinausgehen	€ 1.000.000,00	14.12.2023 ¹⁾	€ 1.000.000,00	Dez.18
Diverse Schulen: Detailsanierungen	€ 700.000,00	14.12.2023 ¹⁾	€ 500.000,00	Sep.23
2. Technische / kulturelle / sportliche Infrastruktur				
Sport-Mittelschule Kleinmünchen: Neuer Kunstrasenplatz	€ 1.850.000,00	14.12.2023 ¹⁾	€ 1.850.000,00	Sep.23
Botanischer Garten: Neubau Glashäuser und Eingang	€ 7.000.000,00	ausständig	€ 1.800.000,00	bei Beschluss
LIVA: jährliche Sanierungen (ab 2025 vom Design Center getrennt)	€ 1.200.000,00	14.12.2023 ¹⁾	€ 1.200.000,00	Sep.23
Design Center: jährliche Sanierungen (ab 2025 von der LIVA getrennt)	€ 300.000,00	14.12.2023 ¹⁾	€ 300.000,00	Sep.23
Rathäuser: Umnutzungen und Umbauten, tw. LED-Umstellung	€ 900.000,00	14.12.2023 ¹⁾	€ 450.000,00	Sep.23
3. Sonstiges				
Dachsanierungen, v.a. vor PV-Projekten, inkl. Eigentümeranteil Tabakfabrik	€ 6.200.000,00	14.12.2023 ¹⁾	€ 3.500.000,00	Sep.23
Photovoltaikanlagen (Jahresportionen 2024 - 2025)	€ 11.300.000,00	14.12.2023 ¹⁾	€ 6.200.000,00	Sep.23
Reserve / Kleinprojekte	€ 4.000.000,00	14.12.2023 ¹⁾	€ 2.000.000,00	Sep.23
SUMME INVESTITIONEN BAUTEN			€ 18.800.000,00	

Alle Beträge +/- 15% Bandbreite zzgl. Entwicklung des Baukostenindex vom angegebenen Basiswert bis Fertigstellung.

Kursiv dargestellte Beträge sind interne Schätzungen, zu denen eine Beschlussfassung im GR noch in einer der folgenden Sitzungen zu erfolgen hat.

1) Vollständig in den vorliegenden Wirtschaftsplänen 2024 und 2025 enthalten, daher kein gesonderter GR-B notwendig.