

BAUBESCHREIBUNG ab GK 3

Datum: _____

für Bauvorhaben nach § 24 und § 25 Abs. 1 Zif. 1, 2 und 3 OÖ BauO

Bitte beachten Sie, dass nur dann eine Bearbeitung gewährleistet werden kann, wenn die mit „*“ gekennzeichneten Pflichtfelder und alle weiteren zur Beschreibung des eingereichten Vorhabens notwendigen Angaben vollständig ausgefüllt sind.

als Bestandteil des Bauplanes für das Bauvorhaben: *
(Beschreibung des Bauvorhabens/der Abweichung) –für jeweils ein Gebäude/Teil

Bauort:
Adresse*: _____

Grundstücksnummer:* _____ Einlagezahl:* _____
Katastralgemeinde:* _____

AntragstellerIn(nen): _____ Unterschrift:* _____

Name:* _____
Adresse:* _____

Telefon: _____ e- Mail: _____

PlanverfasserIn: _____ Unterschrift* _____
(auch als Bestätigung im Sinne § 29 Abs. 1 Zif. 4 bzw. § 25 Abs. 1 Zif 1c OÖ BauO)

Name:* _____
Adresse:* _____

Telefon: _____ e- Mail: _____

BauführerIn: _____ Unterschrift: _____

Name: _____
Adresse: _____

Telefon: _____ e- Mail: _____

Grundeigentümer: _____ Unterschrift:* _____

Behörde:

ⓘ Mit der Angabe Ihrer E-Mail-Adresse ermächtigen Sie den Magistrat, auch auf diesem Weg mit Ihnen Kontakt aufzunehmen.

Gebäudeklasse:			
Anzahl der oberirdischen Geschoße:		Anzahl der unterirdischen Geschoße:	
Brutto-Grundfläche der oberirdischen Geschoße (OiG's):	m ²	Brutto-Grundfläche der unterirdischen Geschoße (UiG's):	m ²
Fluchtniveau im Mittel:	m	Gesamtsumme Wohnnutzfläche	m ²
Anzahl der Wohnungen bzw. Betriebseinheiten neu/Bestand:			/

Flächen- und Raumangaben:			
a) Bauplatzfläche:	m ²	d) oberirdisch umbauter Raum:	m ³
b) bebaute Fläche (Hauptbaukörper) Neubau/ Zubau:	m ²	e) Geschossflächenzahl (c:a):	
Bestand:	m ²	f) Baumassenzahl (d:a):	
c) Bruttogeschossfläche (OIG+UIG):	m ²	g) konditionierte Netto-Grundfläche:	m ²
		h) Gesamt.-Netto-Grundfläche	neu/Bestand
		oberirdische Geschosse	m ²
		unterirdische Geschosse	m ²

Allgemeine Angaben:			
a) Wohnungen:	/		m ²
	Anzahl: Neu/Bestand		Gesamtsumme Wohnnutzfläche
b) Geschäftseinheit:		/	m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AS ^t V (5m ² = 1 Arbeitsplatz)	Art des Geschäftes	Anzahl der Beschäftigten und Kunden gleichzeitig	Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ BauTV
c) Büroeinheit		/	m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AS ^t V (5m ² = 1 Arbeitsplatz)		Anzahl der Beschäftigten und Kunden gleichzeitig	Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ BauTV
d) Betriebseinheit:		/	m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AS ^t V (5m ² = 1 Arbeitsplatz)	Art des Betriebes	Anzahl der Beschäftigten und Kunden gleichzeitig	Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ BauTV
e) Lager:		/	m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AS ^t V (5m ² = 1 Arbeitsplatz)	Art des Lagergüter	Anzahl der Beschäftigten	Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ OÖ BauTV
f) Sonstige Zweckwidmung: (laut § 15 OÖ. BauTV Novelle 2017)		/	m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AS ^t V (5m ² = 1 Arbeitsplatz)	Art der Nutzung	Anzahl der Beschäftigten und Kunden gleichzeitig	Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ BauTV

Lage, Niveau, Höhenangaben, Geogenes Bodenrisiko: (Zutreffendes ankreuzen)			
Mindestabstände zu den Nachbargrenzen und öffentlichen Verkehrsflächen:			
Norden:	m	Süden:	m
Osten:	m	Westen:	m
Angabe des Bezugspunktes zur Adria Höhe:		± 0.00 = m.ü.A.	
Lage des Fußbodenniveaus zur Adria Höhe + 0.00 über(+) / unter(-) dem 100-jährl. Hochwasser:		m	
<input type="checkbox"/> Einhaltung §47, OÖ BauTG, nach Absatz			

Geogenes Bodenrisiko: (Zutreffendes ankreuzen)			
<input type="checkbox"/>	kein geogenes Bodenrisiko		
<input type="checkbox"/>	geogenes Bodenrisiko:		
Gutachten erforderlich:		<input type="checkbox"/>	ja, Maßnahmen in der Planung berücksichtigt
		<input type="checkbox"/>	nein

Ver- und Entsorgungseinrichtungen: (Zutreffendes ankreuzen)			
<input type="checkbox"/>	Kanal	<input type="checkbox"/>	Strom
<input type="checkbox"/>	Gas	<input type="checkbox"/>	Fernwärme
<input type="checkbox"/>	Alternative Wärmeversorgung	Art:	
Trinkwasserversorgung:		<input type="checkbox"/>	aus öffentlichen Netz
		<input type="checkbox"/>	aus eigenen Brunnen
Ableitung der Niederschlagswässer		<input type="checkbox"/>	auf eigenem Grund (z.B. Sickerschacht)
		<input type="checkbox"/>	auf Fremdgrund (z.B. Kanal)

Hinweis:
 Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (Ausgaben März 2015)

Gebäudeinterne Infrastruktur für elektr. Kommunikation gem. § 10 OÖ BauTV:

(Zutreffendes ankreuzen)

<input type="checkbox"/>	ja	<input type="checkbox"/>	Nein, weil
--------------------------	----	--------------------------	------------

Müllsammelstelle / Art: (Zutreffendes ankreuzen)

<input type="checkbox"/>	Sammelflächen im Freien
<input type="checkbox"/>	Innenraum; Wand- und Fußbodenoberflächen aus

Stellplätze für Kraftfahrzeuge:

	Kfz - Stellplätze gemäß § 15 OÖ Bautechnikverordnung erforderlich;		
	davon Behindertenstellplätze gemäß § 43 OÖ Bautechnikgesetz		
	Garagenplätze		Freiabstellplätze
			überdachte Stellplätze
Ladestation oder Vorkehrung für E- Fahrzeuge:	<input type="checkbox"/>	nein	
	<input type="checkbox"/>	Ja, Anzahl	

Stellplätze für Fahrräder:

	Kfz - Stellplätze gemäß § 16 OÖ Bautechnikverordnung erforderlich;		
	davon Stellplätze im Gebäude		
			Freiabstellplätze
			überdachte Stellplätze

Angaben zur Garage bzw. zu überdachten Stellplätzen: : (Zutreffendes ankreuzen)

	m ²	Nutzfläche Garage		m ²	Zu- und Abfahrtsrampen
		Anzahl oberirdischer Geschoße			Anzahl unterirdischer Geschoße
Natürliche Be- und Entlüftung :		Garage	<input type="checkbox"/>		
		Schleusen:	<input type="checkbox"/>		
gesamt ständig freie Querschnittsfläche		Zuluft:		m ²	
		Abluft:		m ²	
Mechanische Be- und Entlüftung:		Garage	<input type="checkbox"/>		
		Schleusen:	<input type="checkbox"/>		
Natürliche Be- und mechanische Entlüftung:		Garage	<input type="checkbox"/>		
		Schleusen:	<input type="checkbox"/>		
Bauteile	Brandverhalten	Feuerwiderstand	Material		
Wände:					
Decken:					
Stützen:					
Überdachung:					
Wandbekleidung:					
Konstruktion Rohdeckenunterseite:					
Bodenbeläge:	<input type="checkbox"/> flüssigkeitsdicht	<input type="checkbox"/> öldicht			
<input type="checkbox"/>	Fluchtweg-Orientierungsbeleuchtung:	<input type="checkbox"/>	Sicherheitsbeleuchtung:		
<input type="checkbox"/>	CO-Warnanlage:	<input type="checkbox"/>	Wandhydrant:		
<input type="checkbox"/>	Rauch- und Wärmeabzugseinrichtung natürlich:				
	m ²	Zuluft		m ²	Abluft
<input type="checkbox"/>	Rauch- und Wärmeabzugseinrichtung mechanisch:				
<input type="checkbox"/>	Brandmeldeanlage:		<input type="checkbox"/>	Löschanlage:	

Erschließung:

		Haupttreppe	Nebentreppe:	Außentreppe:
Art der Ausbildung:				
Steigungsverhältnis:				
Lichte Durchgangsbreite:				
Material:		/	/	/
Feuerwiderstand und Brandverhalten:		/	/	/
Bodenbelag/Rutschhemmung:				
Aufzüge:				
Kabinengröße:		Türgröße:		
		Feuerwiderstand Tür:		
Schachtlüftung:	<input type="checkbox"/> natürlich	m ²	<input type="checkbox"/> mechanisch	
Rampen innerhalb und außerhalb von Gebäuden:				
<input type="checkbox"/>	Bodenbelag rutschhemmend im Sinne der OIB RL 4		Maximales Gefälle:	%

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (Ausgaben März 2015)

Ausführung der Bauteile (Gebäude ausgenommen Garagen):

Bauteile	Brandverhalten	Feuerwiderstand	Material
Tragende Bauteile:			
Im obersten Geschoß:			
In sonstigen oberirdischen Geschoßen:			
In unterirdischen Geschoßen:			
Trennwände:			
Im obersten Geschoß:			
In oberirdischen Geschoßen:			
In unterirdischen Geschoßen:			
Zw. Wohnungen/Betriebseinheiten in Reihenhäusern:			
Brandabschnittsbildende Wände und Decken:(Leistungskriterium „M“ ist falls zutreffend anzugeben)			
An der Grundstücks- bzw. Bauplatzgrenze:			
Sonstige brandabschnittsbildende Wände und Decken:			
Decken und Dachschrägen mit einer Neigung < 60°:			
Decken über dem obersten Geschoß:			
Trenndecken über dem obersten Geschoß:			
Trenndecken über sonstigen oberirdischen Geschoßen:			
Decken innerhalb von Wohnungen/Betriebseinheiten:			
Decken über unterirdischen Geschoßen:			
Balkonplatten:			
Wände von Treppenhäusern (nur GK2):			
In oberirdischen Geschoßen:			
Außenwände:			
In unterirdischen Geschoßen:			
Decke über dem Treppenhaus:			
Aufzugsschacht:			
Wände/Decken			
Umwehrung			
Bekleidung Innen /Außen			

Laubengänge:

Art der Konstruktion	<input type="checkbox"/> geschlossen	<input type="checkbox"/> offen	
Lichte Durchgangsbreite		Material/Brandverhalten	
Bodenbelag / Rutschhemmung:		Wand- und Deckenbekleidung:	

Fluchtwege außerhalb von Wohnungen/Betriebseinheiten: (Zutreffendes ankreuzen)

Max. Personenanzahl der 3 unmittelbar übereinander liegenden Geschoße:		
Lichte Durchgangsbreite::	m	Feuerwiderstand und Brandverhalten:
Bodenbelag:	Material:	
	Brandverhalten:	
	Rutschhemmung:	
Wand- u Deckenbekleidung/bez. Belag:	Material:	
	Brandverhalten:	
Rauchabzugseinrichtung:	<input type="checkbox"/> ja	Art:
Ausführung der Notausgangstüren:	<input type="checkbox"/>	ÖNORM EN179
	<input type="checkbox"/>	ÖNORM EN1125
Fluchtweg-Orientierungsbeleuchtung:	<input type="checkbox"/> ja	
Maximale Fluchtweglänge (ins Freie oder zu einem gesicherten Treppenhaus):		m
Ausführung der Fluchtwege nach OIB 2:		
<input type="checkbox"/>	Tabelle 2a	
<input type="checkbox"/>	Tabelle 3	
<input type="checkbox"/>	Tabelle 2b:	<input type="checkbox"/> Mit mechanischer Belüftung
		<input type="checkbox"/> Mit automatischer BMA und RAE
		<input type="checkbox"/> Mit Schleuse und RAE
		<input type="checkbox"/> nein
Rettungsweg gem. Pkt. 5 der OIB 2:	<input type="checkbox"/>	mit Geräten der Feuerwehr
	<input type="checkbox"/>	festverlegt an Gebäudeaußenwand
	<input type="checkbox"/>	

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (Ausgaben März 2015)

Fassade:			
Art der Konstruktion:		Farbe:	
Material/Brandverhalten:		Dämmstärke:	
Brandriegel gem. OIB 2, Pkt. 3.5.3			

Dachaufbau:			
Art der Konstruktion:		Dämmstärke:	
Material/Brandverhalten:			

Brandschutztechnische Angaben: (Zutreffendes ankreuzen)			
Räume mit erhöhter Brandgefahr:	<input type="checkbox"/>	nein	
	<input type="checkbox"/>	Ja, Lage/Widmung	
Erste- und Erweiterte Löschhilfe:			
Tragbare Feuerlöscher:	<input type="checkbox"/>		
Löschwasseranlage trocken	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Löschwasseranlage nass:	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Anlagentechnische Brandschutzeinrichtungen:			
Automatische BMA Vollschutz:	<input type="checkbox"/>		
Automatische BMA Brandabschnittsschutz:	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Automatische BMA Einrichtungsschutz:	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Rauchwarnmelder:	<input type="checkbox"/>	vernetzt	
	<input type="checkbox"/>	unvernetzt	
Löschanlage:	<input type="checkbox"/>	Art:	
		Schutzumfang	
Sonstige Einrichtungen (z.B. Alarmierung):	<input type="checkbox"/>	Art:	
Rauchabzug im Treppenhaus:	<input type="checkbox"/>		
Rauchableitungsanlage :	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Rauch- und Wärmeabzugsanlage	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Brandrauchverdünnungsanlage	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Druckbelüftungsanlage	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Betriebliche Brandschutzeinrichtungen:			
Brandschutzplan:		Brandschutzordnung:	
Feuerwehrezufahrt:		Betriebsfeuerwehr:	
Brandschutzbeauftragte(r) / Name:			

Abweichungen vom Brandschutz:			
Unwesentliche Abweichung:			
Punkte der Richtlinie von denen abgewichen wird:			
Begründung, warum das Schutzziel ohne Ersatzmaßnahme erreicht wird:			
Wesentliche Abweichung:			
Punkte der Richtlinie von denen abgewichen wird:			
Ersatzmaßnahmen:			
Begründung der Gleichwertigkeit:			
Brandschutzkonzept:			
Fassade: Nachweis i.S. Punkte 3.5.3, 3.5.5a und 3.5.8 der OIB-RL 2 (Erläuterung) liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja		
	<input type="checkbox"/> nein	weil	

Maßnahmen zum Lärmschutz: (Zutreffendes ankreuzen)			
<input type="checkbox"/> Angabe des standortbezogenen Außenlärmpegels: (Auskunft durch Magistrat Linz, Planung, Technik und Umwelt, Abt. Umwelttechnik, www.laerminfo.at ,.....)			
Tagzeit:		dB	
Nachtzeit:		dB	
<input type="checkbox"/> Bebauungsplan-Nr.:			
Lärmschutztechnische Festlegungen im rechtsw. Bebauungsplan enthalten:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Schallschutztechnisches Projekt liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Auflistung des bewerteten Bau-Schalldämmmaßes in dB unter Berücksichtigung des Außenlärmpegels oder der Vorgabe im Bebauungsplan:			
Außenbauteile einschl. Fenster und Außentüren:	R _{w,res}		dB
opake Außenbauteile:	R _w		dB
Fenster und Außentüren:	R _w		dB
Decken und Wände gegen Dachböden:	R _w		dB

Hinweis:
 Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (Ausgaben März 2015)

Energietechnik:			
<input type="checkbox"/>	Nicht-Wohngebäude: Gebäudekategorie gem. Punkt 3 der OIB-RL 6		
<input type="checkbox"/>	architektonisch/historisch geschütztes Gebäude, weil		
<input type="checkbox"/>	nicht konditioniertes oder frostfrei gehaltenes Gebäude		
<input type="checkbox"/>	Innentemperatur unter 16°C		
<input type="checkbox"/>	Einzelmaßnahmen gem. Punkt 4.5 der OIB-RL 6:		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sanierungskonzept liegt bei	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Sommerlicher Wärmeschutz erfüllt		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ja	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Wesentliche Änderung der Heizungsanlage (§9 Luftreinhaltegesetz)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ja, in Form von	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	nein, weil		
<input type="checkbox"/>	nein		
Art der Wärmeversorgung:			
Art der Heizungsanlage:			
Brennstoff:			
Elektrische Direkt-Widerstandsheizung:			
<input type="checkbox"/>	nein		
<input type="checkbox"/>	ja, Ersatzmaßnahmen		
Zentrale Wärmebereitstellungsanlage vorhanden:			
<input type="checkbox"/>	ja		
<input type="checkbox"/>	nein, weil		
Nennheizleistung: (bei zentraler Heizungsanlage >3WE ab 6kW - Dimensionierung auf Grund einer Heizlastberechnung)			
			kW
Art der Warmwasseraufbereitung:			

Bei Neubauten und größerer Renovierung von Gebäuden:			
Als Heizungssystem ist folgendes hocheffizientes alternatives Energiesystem geplant:			
<input type="checkbox"/>	Energieversorgungssystem auf Grundlage von Energie aus erneuerbaren Quellen (z.B. Biomasse)		
<input type="checkbox"/>	Kraft-Wärme-Kopplung		
<input type="checkbox"/>	Fern-/Nahwärme oder Fern-/Nahkälte, die ganz oder teilweise aus Energie aus erneuerbaren Quellen oder aus einer hocheffizienten Kraft-Wärme-Kopplungsanlage stammt (z.B. Biomasse-Nahwärme, Fernwärme aus KWK, Geothermie)		
<input type="checkbox"/>	Wärmepumpen		
Wenn kein hocheffizientes alternatives Energiesystem eingesetzt wird:			
<input type="checkbox"/>	Nachweis der fehlenden technischen, ökologischen oder wirtschaftlichen Realisierbarkeit durch geeignete Unterlagen:		
<input type="checkbox"/>	gewähltes System nach Punkt 4.3a) der OIB-RL 6:		

Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile (Wärmedurchgangskoeffizient):			
Bauteil (Angaben gegebenenfalls im Energieausweis):	Mind.Wert Lt. OIB 6	U - Wert (W/m ² K)	
1. Wände gegen Außenluft	(0,35)		
2. Wände gegen unbeheizte oder nicht ausgebaute Dachräume	(0,35)		
3. Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile sowie Garagen	(0,60)		
4. Wände erdberührt	(0,40)		
5. Wände (Trennwände) zwischen Wohnungen und Betriebseinheiten oder konditionierten Treppenhäusern	(0,90)		
6. Wände gegen andere Bauwerke an Grundstücks- bzw. Bauplatzgrenzen	(0,50)		
7. Wände kleinflächig gegen Außenluft (z.B. Gaupen)	(0,70)		
8. Wände (Zwischenwände) innerhalb von Wohnungs- und Betriebseinheiten	-		
9. Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen in Wohngebäuden gegen Außenluft	(1,40)		
10. Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen in NICHT-Wohngebäuden gegen Außenluft	(1,70)		
11. Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen Außenluft	(1,70)		
12. Sonstige transparente Bauteile horizontal oder in Schrägen gegen Außenluft	(2,00)		
13. Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen unbeheizte Gebäudeteile	(2,50)		
14. Dachflächenfenster gegen Außenluft	(1,70)		
15. Türen unverglast gegen Außenluft	(1,70)		
16. Türen unverglast gegen unbeheizte Gebäudeteile	(2,50)		
17. Tore, Rolltore, Sektionaltore u. dgl. Gegen Außenluft	(2,50)		
18. Innentüren	-		
19. Decken und Dachschrägen gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)	(0,20)		
20. Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile	(0,40)		
21. Decken gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten	(0,90)		
22. Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten	-		
23. Decken gegen Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks..)	(0,20)		
24. Decken gegen Garagen	(0,30)		
25. Böden erdberührt	(0,40)		

Hinweis:
 Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (Ausgaben März 2015)

Für Baubestände:**Wärmedämmung der obersten, zugänglichen Decken von beheizten Räumen oder der unmittelbar darüberliegenden Dächer (§ 38 OÖ BauTG 2013 "nachträgliche Wärmedämmung"): (Zutreffendes ankreuzen)**

Wärmedurchgangskoeffizient (U-Wert) der/des bestehenden Decke/Daches		W/m ² K
<input type="checkbox"/>	erfüllt	
<input type="checkbox"/>	nicht erfüllt, Wärmedämmmaßnahmen nicht erforderlich, weil	
<input type="checkbox"/>	Gebäude mit max. 2 Wohneinheiten	
<input type="checkbox"/>	für das geplante Bauvorhaben kein Energieausweis erforderlich ist	
<input type="checkbox"/>	die dafür erforderlichen Aufwendungen durch Einsparung nicht innerhalb angemessener Frist erwirtschaftet werden können;	
<input type="checkbox"/>	Beschreibung der geplanten nachträglichen Dämmmaßnahmen:	
	Diese ergeben einen künftigen Wärmedurchgangskoeffizient (U-Wert) für die/das bestehende Decke/Dach	W/m ² K

Be- und Entlüftung der Räume: (Zutreffendes ankreuzen)

<input type="checkbox"/>	natürliche	
<input type="checkbox"/>	mechanische	

Sichtverbindung nach Außen: (Zutreffendes ankreuzen)

<input type="checkbox"/>	ein Aufenthaltsraum jeder Wohnung weist eine freie waagrechte Sicht in der Höhe von 1,20m von nicht weniger als 6,0m ins Freie auf
--------------------------	--

Sonstige Angaben: (Zutreffendes ankreuzen)

Blitzschutzanlage:	<input type="checkbox"/>	ja	
	<input type="checkbox"/>	nein	auf Grund Risikoanalyse vom (liegt bei)
	<input type="checkbox"/>	nein	weil Wohngebäude < 400m ² Bruttogrundfläche der OIG
Radonbelastung des Untergrundes:	<input type="checkbox"/>	nicht relevant	da Baumaßnahmen im Bestand
	<input type="checkbox"/>	ja	Laut Radonrisikokarte (Linz = Radonpotenzialklasse 2)
Technische Vorsorgemaßnahmen nach ÖNORM S 5280 Teil 2 Ausg. 2017	<input type="checkbox"/>		Vorsorgetyp A
	<input type="checkbox"/>		Vorsorgetyp B
keine weiteren Maßnahmen erforderlich, weil	<input type="checkbox"/>		Konvektionsdichte Ausführung erdberührter Bauteile;
	<input type="checkbox"/>		Gebäude vollständig unterkellert und keine Aufenthaltsräume im Kellerbereich geplant

Gemeinschaftsanlagen: (nach § 46 OÖ BauTG bei Neubau mit mehr als 3 Wohnungen obligatorisch)

<input type="checkbox"/>	Kinderspielplatz	m ²		
	Begründung bei Unterschreitung der Mindestgröße:			
<input type="checkbox"/>	Abstellraum für Kinderwägen	m ²		
	Lage:			
<input type="checkbox"/>	Einrichtung zum Trocknen der Wäsche			
<input type="checkbox"/>	Rundfunk- und Fernsehempfang			
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kabelanschluss	<input type="checkbox"/>	gemeinschaftliche Parabolantenne
<input type="checkbox"/>	Schutzraum	<input type="checkbox"/>		Sicherheitsräume gem. § 13 OÖ BauTV

Abweichungen vom sonstigen OIB-Richtlinien:

Belichtung:	
Begründung warum der gem. OIB 3, Pkt. 9.1.2 geforderte freie Lichteinfallswinkel von 45° nicht eingehalten wird:	
OIB-Richtlinie	
Geplante Abweichung:	
Begründung:	

In Anspruch genommene Bauerleichterungen: (nach § 53 OÖ BauTG)

Bauteil:		Erforderlichkeit:	
----------	--	-------------------	--

Außenanlagen: (mit Abmessungen): z.B. Zäune, Einfriedungen, Bepflanzungen, etc:

Für anzeigepflichtige Baumaßnahmen (Nebengebäude, Schutzdächer bis 35 m², etc.) sind eigene Baubeschreibungen anzuschließen.

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (Ausgaben März 2015)

Informationen zum Datenschutz:

Die von Ihnen bekanntgegebenen Daten werden

- im Rahmen des konkreten Verfahrens und der gesetzlichen Zulässigkeit an sonstige Verfahrensbeteiligte weitergegeben.
- im Magistrat Linz über einen Zeitraum von 10 Jahren nach Abschluss des Verfahrens gespeichert.

Im Zusammenhang mit der Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten haben Sie das Recht auf Auskunft, Richtigstellung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragung sowie das Recht Beschwerde bei der Datenschutzbehörde zu erheben.

Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten:

Mag. Ing. Markus Oman, CSE (O.P.P),

Tel.: 0732 7070, E-Mail: datenschutz@mag.linz.at

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (Ausgaben März 2015)