

BAUBESCHREIBUNG ab GK 3

Datum: _____

für Bauvorhaben nach § 24, §24a und § 25 Abs. 1 Zif. 1, 2 und 3 OÖ BauO

Bitte beachten Sie, dass nur dann eine Bearbeitung gewährleistet werden kann, wenn die mit „*“ gekennzeichneten Pflichtfelder und alle weiteren zur Beschreibung des eingereichten Vorhabens notwendigen Angaben vollständig ausgefüllt sind.

als Bestandteil des Bauplanes für das Bauvorhaben: *

(Beschreibung des Bauvorhabens/der Abweichung) – für jeweils ein Gebäude/Teil

Bauort:

Adresse*: _____

Grundstücksnummer: * _____

Einlagezahl: * _____

Katastralgemeinde: * _____

AntragstellerIn(nen):

Unterschrift: * _____

Name: * _____

Adresse: * _____

Telefon: _____

e- Mail: _____

PlanverfasserIn:

Unterschrift* _____

(auch als Bestätigung im Sinne § 29 Abs. 1 Zif. 4, §24a bzw. § 25 Abs. 1 Zif. 1c OÖ BauO)

Name: * _____

Adresse: * _____

Telefon: _____

e- Mail: _____

Bauführerin:

Unterschrift: _____

Name: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

e- Mail: _____

Grundeigentümer:

Unterschrift: * _____

Behörde:

- ① Mit der Angabe Ihrer E-Mail-Adresse ermächtigen Sie den Magistrat, auch auf diesem Weg mit Ihnen Kontakt aufzunehmen.

Gebäudeklasse:		
Anzahl der oberirdischen Geschoße:		Anzahl der unterirdischen Geschoße:
Brutto-Grundfläche der oberirdischen Geschoße (OIG's):	m ²	Brutto-Grundfläche der unterirdischen Geschoße (UiG's) - ohne Garage:
Fluchtniveau im Mittel:	m	Max. Brutto-Grundfläche OIG je Wohnung/Betriebseinheit
Anzahl der Wohnungen bzw. Betriebseinheiten neu/Bestand:		/
Zuverlässigkeit der Tragwerke gem. OIB RL 1 wird eingehalten:	<input type="checkbox"/> Nein, weil	<input type="checkbox"/> Ja

Flächen- und Raumangaben:		
a) Bauplatzfläche:	m ²	d) oberirdisch umbauter Raum:
b) bebaute Fläche (Hauptbaukörper)		e) Geschossflächenzahl (c:a):
Neubau/ Zubau:	m ²	f) Baumassenzahl (d:a):
Bestand:	m ²	g) konditionierte Netto-Grundfläche:
c) Bruttogeschosshöhe OIG	m ²	h) Gesamt.-Netto-Grundfläche
Bruttogeschosshöhe UiG	m ²	oberirdische Geschosse
		unterirdische Geschosse

Allgemeine Angaben:		
a) Wohnungen:	/	m ²
	Anzahl: Neu/Bestand	Gesamtsumme Wohn-nutzfläche
b) Geschäftseinheit:	/	/ m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AStV (5m ² = 1 Arbeitsplatz)	Art des Geschäfts	Anzahl der Beschäftigten und Kunden gleichzeitig Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ BauTV
c) Büroeinheit:	/	/ m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AStV (5m ² = 1 Arbeitsplatz)		Anzahl der Beschäftigten und Kunden gleichzeitig Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ BauTV
d) Betriebseinheit:	/	/ m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AStV (5m ² = 1 Arbeitsplatz)	Art des Betriebes	Anzahl der Beschäftigten und Kunden gleichzeitig Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ BauTV
e) Lager:	/	/ m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AStV (5m ² = 1 Arbeitsplatz)	Art des Lagergüter	Anzahl der Beschäftigten Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ OÖ BauTV
f) Sonstige Zweckwidmung: (laut § 15 OÖ. BauTV Novelle 2017)	/	m ²
Ermittlung der Beschäftigten nach AStV (5m ² = 1 Arbeitsplatz)	Art der Nutzung	Anzahl der Beschäftigten und Kunden gleichzeitig Gesamtnutzfläche und Nutzfläche gem. §15 Abs 3 OÖ BauTV

Lage, Niveau, Höhenangaben:		
Mindestabstände zu den Nachbargrundgrenzen und öffentlichen Verkehrsflächen:		
Norden:	m	Süden:
Osten:	m	Westen:
Angabe des Bezugspunktes zur Adriahöhe:	± 0.00	= m.ü.A.

Hochwassergeschützte Gestaltung:		
Lage im 100-jährlichen Hochwasserabflussbereich:	<input type="checkbox"/>	Ja
	<input type="checkbox"/>	Nein
Rote oder gelbe Gefahrenzone:	<input type="checkbox"/>	Ja
	<input type="checkbox"/>	Nein
Lage des Fußbodenniveaus + 0.00 über (+) / unter (-) dem 100-jährl. Hochwasser	m	
<input type="checkbox"/> Einhaltung §47, OÖ BauTG, nach Absatz		

Hang- und Oberflächenwässerentsorgung:		
(siehe Hangwasserhinweiskarte Land OÖ- https://www.land-oberoesterreich.gv.at/)		
Wasserbautechnisches Projekt über Entsorgung liegt vor:	<input type="checkbox"/>	Ja
	<input type="checkbox"/>	Nein, weil (Begründung):

Hangwassergefährdung: Siehe Hangwasserhinweiskarte Land Oö. <u>Land Oberösterreich - Hangwasser</u>		
<input type="checkbox"/>	Keine Gefährdung	
<input type="checkbox"/>	Geringe Gefährdung	
<input type="checkbox"/>	Hohe Gefährdung	
Bei hoher Hangwassergefährdung ist als Teil der Einreichunterlagen ZWINGEND ein wasserbautechnisches		

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (OIB RL 1-5 Ausgaben 2023 und OIB RL 6 Ausgabe 2019)

Projekt vorzulegen.		
Wasserbautechnisches Projekt liegt vor:		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Geogenes Bodenrisiko:		
<input type="checkbox"/>	kein geogenes Bodenrisiko	
<input type="checkbox"/>	geogenes Bodenrisiko:	
Gutachten erforderlich:		<input type="checkbox"/> ja, Maßnahmen in der Planung berücksichtigt <input type="checkbox"/> nein

Ver- und Entsorgungseinrichtungen:		
<input type="checkbox"/>	Kanal	<input type="checkbox"/> Strom
<input type="checkbox"/>	Gas	<input type="checkbox"/> Fernwärme
<input type="checkbox"/>	Alternative Wärmeversorgung	Art: <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Das Objekt liegt im Anschlussbereich der Fernwärme	
Trinkwasserversorgung:		<input type="checkbox"/> aus öffentlichen Netz <input type="checkbox"/> aus eigenen Brunnen (Bestätigung ist anzuschließen)
Ableitung der Niederschlagswässer		<input type="checkbox"/> auf eigenem Grund, Art: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> auf Fremdgrund Art: <input type="checkbox"/>

Sonstige Angaben:		
Blitzschutzanlage:		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein auf Grund Risikoanalyse vom <input type="checkbox"/> (liegt bei) <input type="checkbox"/> nein weil Gebäude < 400m ² Bruttogrundfläche der OIG
Radonbelastung des Untergrundes:		<input type="checkbox"/> nein nicht relevant da Baumaßnahmen im Bestand <input type="checkbox"/> ja Laut Radonrisikokarte
Technische Vorsorgemaßnahmen nach ÖNORM S 5280 Teil 2		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
keine weiteren Maßnahmen erforderlich, weil		<input type="checkbox"/> Konvektionsdichte Ausführung erdberührter Bauteile;
WC in Nicht-Wohngebäuden:		Anzahl Sitzstellen weiblich: <input type="checkbox"/> Anzahl Sitzstellen männlich <input type="checkbox"/> Urinale: <input type="checkbox"/>

Stellplätze für Kraftfahrzeuge: (Berechnung gem. § 15 OÖ BauTV)		
<input type="checkbox"/>	Kfz - Stellplätze gemäß § 15 OÖ BauTV erforderlich; davon barrierefreie Stellplätze (§ 43 OÖ BauTG)	Lage: <input type="checkbox"/> Freistellplätze <input type="checkbox"/> überdachte Stellplätze
<input type="checkbox"/>	Garagenplätze	<input type="checkbox"/> überdachte Stellplätze
<input type="checkbox"/>	Stellplätze außerhalb des Bauplatzes	m Entfernung
<input type="checkbox"/>	Antrag auf Nachsicht mit Begründung für	KFZ- Stellplätze liegt bei
Sonstige Stellplätze (Lkw; Busse, Anhänger, einspurige Kfz etc.):		Ja, Anzahl
Ladestationen oder Vorkehrung für E-Fahrzeuge: (gem. § 20 OÖ Bau TV)		<input type="checkbox"/> Nein, weil <input type="checkbox"/> Ja, Anzahl Ladepunkte 11 kW <input type="checkbox"/> Ja, Anzahl Leitungsinfrastruktur 11 kW <input type="checkbox"/> Ja, Anzahl Leitungsinfrastruktur 3,7 kW

Stellplätze für Fahrräder: (Berechnung gem. § 16 OÖ BauTV)		
<input type="checkbox"/>	Stellplätze gemäß § 16 OÖ BauTV erforderlich; davon Stellplätze im Gebäude	<input type="checkbox"/> Freistellplätze <input type="checkbox"/> überdachte Stellplätze

Gemeinschaftsanlagen: (nach § 46 OÖ BauTG bei Neubau mit mehr als 3 Wohnungen obligatorisch)		
<input type="checkbox"/>	Kinderspielplatz	<input type="checkbox"/> m ²
<input type="checkbox"/>	Begründung bei Unterschreitung der Mindestgröße:	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Abstellraum für Kinderwägen	<input type="checkbox"/> m ²
<input type="checkbox"/>	Lage:	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Einrichtung zum Trocknen der Wäsche	Art: <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Gebäudeinterne Infrastruktur für elektr. Kommunikation (gem. § 10 OÖ BauTV):	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein, weil	<input type="checkbox"/>

Erschließung:			
		Haupttreppe:	Nebentreppe:
Art der Ausbildung:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Außentreppe: <input type="checkbox"/>

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (OIB RL 1-5 Ausgaben 2023 und OIB RL 6 Ausgabe 2019)

Steigungsverhältnis:				
Lichte Durchgangsbreite:				
Material:				
Feuerwiderstand und Brandverhalten:	/	/	/	
Bodenbelag/Rutschhemmung im Sinne der OIB4:	/	/	/	
Aufzüge:	Kabinengröße	Türgröße:		
Schachtlüftung:	<input type="checkbox"/> natürlich m ²	<input type="checkbox"/> mechanisch		
Rampen innerhalb und außerhalb von Gebäuden:				
<input type="checkbox"/> Bodenbelag rutschhemmend im Sinne der OIB RL 4	Maximales Gefälle:	%		

Müllsammelstelle / Art:				
<input type="checkbox"/>	Sammelflächen im Freien	<input type="checkbox"/>	Im Gebäude; Lage:	
<input type="checkbox"/>	Müllsammelgebäude freistehend	<input type="checkbox"/>	Detailinfos bez. Ausführung erforderlich	

Ausführung der Bauteile (Wohn/Betriebsgebäude ausgenommen Garagen):				
Bauteile	Brandverhalten	Feuerwiderstand	Material	
Tragende Bauteile:				
Im obersten Geschoß:				
In sonstigen oberirdischen Geschoßen:				
In unterirdischen Geschoßen:				
Trennwände:				
Im obersten Geschoß:				
In oberirdischen Geschoßen:				
In unterirdischen Geschoßen:				
Zw. Wohnungen/Betriebseinheiten in Reihenhäusern:				
Brandabschnittsbildende Wände und Decken:(Leistungskriterium „M“ ist falls zutreffend anzugeben)				
An der Grundstücks- bzw. Bauplatzgrenze:				
Sonstige brandabschnittsbildende Wände und Decken:				
Decken und Dachschrägen mit einer Neigung < 60°:				
Decken über dem obersten Geschoß:				
Trenndecken über dem obersten Geschoß:				
Trenndecken über sonstigen oberirdischen Geschoßen:				
Decken innerhalb von Wohnungen/Betriebseinheiten:				
Decken über unterirdischen Geschoßen:				
Balkonplatten:				
Wände von Treppenhäusern:				
In oberirdischen Geschoßen:				
Außenwände:				
In unterirdischen Geschoßen:				
Decke über dem Treppenhaus:				
Aufzugsschacht:				
Wände/Decken				
Umwehrung				
Bekleidung Innen /Außen				
Räume mit erhöhter Brandgefahr:	<input type="checkbox"/>	nein		
	<input type="checkbox"/>	Ja, Lage/Widmung		
Batterieräume:	<input type="checkbox"/>	nein		
	<input type="checkbox"/>	Ja, Lage:		

Gänge und Treppen, ausgenommen innerhalb von Wohnungen				
Max. Personenanzahl der 3 unmittelbar übereinander liegenden Geschoße:	m	Feuerwiderstand und Brandverhalten:		
Lichte Mindest-Durchgangsbreite:				
Bodenbelag:	Material: Brandverhalten: Rutschhemmung gem. OIB4:		R	
Wand- u Deckenbekleidung bzw. Belag:	Material: Brandverhalten:			
Abgehängte Decken:	Material: Brandverhalten:			
Rauchabzugseinrichtung:	<input type="checkbox"/> ja	Art:		
Ausführung der Notausgangstüren:	<input type="checkbox"/>	ÖNORM EN179		

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (OIB RL 1-5 Ausgaben 2023 und OIB RL 6 Ausgabe 2019)

	<input type="checkbox"/>	ÖNORM EN1125	
Sicherheitsbeleuchtung (OIB 2, Tab. 6):	<input type="checkbox"/>	eingeschränkt	
	<input type="checkbox"/>	uneingeschränkt	
Maximale Fluchtweglänge (ins Freie oder zu einem gesicherten Treppenhaus/Außentreppen):		m	
Ausführung der Treppenhäuser im Verlauf der Fluchtwiege nach OIB 2:			
<input type="checkbox"/>	Tabelle 2a	<input type="checkbox"/>	Tabelle 3
<input type="checkbox"/>	Tabelle 2b:	<input type="checkbox"/>	Mit mechanischer Belüftung
		<input type="checkbox"/>	Mit automatischer BMA und RAE
		<input type="checkbox"/>	Mit Schleuse und RAE
Rettungsweg gem. Pkt. 5.2 der OIB 2:		<input type="checkbox"/>	nein
		<input type="checkbox"/>	mit Geräten der Feuerwehr
		<input type="checkbox"/>	festverlegt an Gebäudeaußenwand

Laubengänge:			
Art:	<input type="checkbox"/> geschlossen	<input type="checkbox"/> offen	Prozent offen:
Lichte Mindest-Durchgangsbreite		Material/Brandverhalten	/
Bodenbelag / Rutschhemmung:	/	Wand- und Deckenbekleidung:	

Fassade:			
Art der Konstruktion:	<input type="checkbox"/>	Farbe:	
Material/Brandverhalten:		Dämmstärke:	
Ausführung gemäß OIB Richtlinie 2, Tabelle 1a:	<input type="checkbox"/>	Ja	
	<input type="checkbox"/>	Nein	
Abweichung:			
Brandriegel gem. OIB 2, Pkt. 3.5.3			
Nachweis i.S. Punkte 3.5.3, 3.5.5a und 3.5.8 der OIB-RL 2 (Erläuterung) liegt vor:	<input type="checkbox"/>	ja	
Bautechnische Zulassung gemäß OIB 4, Pkt. 5.4 liegt vor:	<input type="checkbox"/>	Ja	
	<input type="checkbox"/>	Nein	
Begrünte Fassade:			
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	
<input type="checkbox"/> Brandschutztechnische Maßnahmen:			

Leitungen und sonstige Einbauten in Schächten und Kanälen:			
Ausführung Gemäß OIB Richtlinie 2, Tabelle 1a:	<input type="checkbox"/>	Ja	
	<input type="checkbox"/>	Nein	
Abweichung:			

Dachaufbau:			
Art der Konstruktion:	<input type="checkbox"/>	Dachneigung:	°
Material/Brandverhalten Dachdeckung:		Dämmstärke:	

Brandschutztechnische Angaben:			
Erste- und Erweiterte Löschhilfe:			
Tragbare Feuerlöscher:	<input type="checkbox"/>		
Löschwasseranlage trocken	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Löschwasseranlage nass:	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Anlagentechnische Brandschutzeinrichtungen:			
Automatische BMA Vollschutz:	<input type="checkbox"/>		
Automatische BMA Brandabschnittsschutz:	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Automatische BMA Einrichtungsschutz:	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Rauchwarnmelder:			
	<input type="checkbox"/>	vernetzt	
	<input type="checkbox"/>	unvernetzt	
Löschanlage:		Art:	
	<input type="checkbox"/>	Schutzzumfang	
Sonstige Einrichtungen (z.B. Alarmierung):	<input type="checkbox"/>	Art:	
Rauchabzug im Treppenhaus:	<input type="checkbox"/>		
Rauchableitungsanlage :	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Rauch- und Wärmeabzugsanlage	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Brandrauchverdünnungsanlage	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Druckbelüftungsanlage	<input type="checkbox"/>	Bereich:	
Betriebliche Brandschutzeinrichtungen:			

Hinweis:

Detailierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (OIB RL 1-5 Ausgaben 2023 und OIB RL 6 Ausgabe 2019)

Brandschutzplan:		Brandschutzordnung:	
Feuerwehrzufahrt::		Betriebsfeuerwehr:	
Brandschutzbeauftragte(r) / Name:			

Angaben für Garage, überdachten Stellplätzen und Parkdecks:

m ²	Nutzfläche Garage	m ²	Zu- u. Abfahrtsrampen außerhalb Garage
		%	Maximale Neigung der Rampen
	Anzahl oberirdischer Geschoße		Anzahl unterirdischer Geschoße
Natürliche Be- und Entlüftung :		Garage	<input type="checkbox"/>
		Schleusen:	<input type="checkbox"/>
Gesamt ständig freie Querschnittsfläche:		Zuluft:	m ²
		Abluft:	m ²
		m	Max. Querlüftung
Mechanische Be- und Entlüftung:		Garage	<input type="checkbox"/>
		Schleusen:	<input type="checkbox"/>
Natürliche Be- und mechanische Entlüftung:		Garage	<input type="checkbox"/>
		Schleusen:	<input type="checkbox"/>
Bauteile	Brandverhalten	Feuerwiderstand	Material
Wände:			
Decken:			
Stützen:			
Überdachung:			
Wandbekleidung:			
Konstruktion Rohdecken-unterseite:			
Bodenbeläge:		<input type="checkbox"/> flüssigkeits- u. öldicht	<input type="checkbox"/> Ölabscheider
Stellplätze für erdgasbetriebene Kraftfahrzeuge		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Stellplätze für flüssiggasbetriebene Kfz (LPG) oder wasserstoffbetriebene Kfz:		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Brandschutzkonzept	<input type="checkbox"/> Nein
<input type="checkbox"/> CO-Messeinrichtung		<input type="checkbox"/>	Wandhydrant:
<input type="checkbox"/> Rauch- und Wärmeabzugseinrichtung natürlich:			
m ²	Zuluft - ständig freier Querschnitt	m ²	Abluft - ständig freier Querschnitt
<input type="checkbox"/>	Rauch- und Wärmeabzugseinrichtung mechanisch:		
<input type="checkbox"/>	Automatische Brandmeldeanlage mit automatischer Alarmweiterleitung	<input type="checkbox"/>	Erweiterte automatischer Löschhilfeanlage mit automatischer Alarmweiterleitung
<input type="checkbox"/>	Sprinkleranlage mit Alarmweiterleitung	<input type="checkbox"/>	Tragbarer Feuerlöscher
Sicherheitsbeleuchtung (OIB 2, Tab. 6):	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	eingeschränkt uneingeschränkt	

Abweichungen zu den OIB- Richtlinien 2, 2.1, 2.2 oder 2.3.

Unwesentliche Abweichung:

Punkte der Richtlinie von denen abgewichen wird:

Begründung, warum das Schutzziel ohne Ersatzmaßnahme erreicht wird:

Wesentliche Abweichung:

Punkte der Richtlinie von denen abgewichen wird:

Ersatzmaßnahmen:

Begründung der Gleichwertigkeit:

Brandschutzkonzept:	<input type="checkbox"/> ja	Projekt Nr.
	<input type="checkbox"/> nein	weil

Be- und Entlüftung der Räume:

<input type="checkbox"/>	natürliche	Lage und Zweckwidmung der Räume:
<input type="checkbox"/>	mechanische	Lage und Zweckwidmung der Räume:

Sichtverbindung nach Außen:

<input type="checkbox"/>	Mindestens ein Aufenthaltsraum jeder Wohnung weist eine freie waagrechte Sicht in der Höhe von 1,20m von nicht weniger als 6,0m ins Freie auf
--------------------------	---

Belichtung:

freie Lichteinfallswinkel von 45° gem. OIB 3, Pkt. 9.1.2 eingehalten:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
---	--

Begründung warum der gem. OIB 3, Pkt. 9.1.2 geforderte freie Lichteinfallswinkel von 45° nicht eingehalten wird:

Abweichung gem. § 3 Oö. BauTV:	<input type="checkbox"/> ja
	Begründung:

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (OIB RL 1-5 Ausgaben 2023 und OIB RL 6 Ausgabe 2019)

Maßnahmen zum Lärmschutz:

<input type="checkbox"/> Angabe des standortbezogenen Außenlärmpegels: (Auskunft durch Magistrat Linz, Planung, Technik und Umwelt, Abt. Umwelttechnik, www.laerminfo.at)		
Tagzeit: dB	Nachtzeit: dB	
<input type="checkbox"/> Bebauungsplan-Nr.:		
Lärmschutztechnische Festlegungen im rechtskräftigen Bebauungsplan enthalten:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Schallschutztechnisches Projekt liegt vor:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Auflistung des bewerteten Bau-Schalldämmmaßes in dB unter Berücksichtigung des Außenlärmpegels oder der Vorgabe im Bebauungsplan:

Außenbauteile einschl. Fenster und Außentüren:	$R'_{w,res}$	dB
opake Außenbauteile:	R_w	dB
Fenster und Außentüren:	R_w	dB
Decken und Wände gegen Dachräume:	R'_w	dB
Decken und Wände gegen Durchfahrten und Garagen	R_w	dB

Energietechnik:

<input type="checkbox"/>	Wohngebäude: Gebäudekategorie gem. Punkt 3 der OIB-RL 6	
<input type="checkbox"/>	Nicht-Wohngebäude: Gebäudekategorie gem. Punkt 3 der OIB-RL 6	
<input type="checkbox"/>	architektonisch/historisch geschütztes Gebäude, weil	
<input type="checkbox"/>	nicht klimatisiertes oder frostfrei gehaltenes Gebäude mit Raumtemperatur < 5°	
<input type="checkbox"/>	Provisorische Gebäude, Nutzungsdauer < 2 Jahre	
<input type="checkbox"/>	Wohngebäude mit Nutzung zwischen 1.11. und 31.3. < 31 Tage	
<input type="checkbox"/>	Betriebsanlage od. landwirtschaftliches Nutzgebäude mit Energie f. Raumheizung/Raumkühlung durch eigener Abwärme	
<input type="checkbox"/>	Gebäude f. Gottesdienste und religiöse Zwecke	
<input type="checkbox"/>	Einzelmaßnahmen gem. Punkt 4.5 der OIB-RL 6:	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sanierungskonzept liegt bei <input type="checkbox"/> U-Wert Abminderung	
<input type="checkbox"/>	Wesentliche Änderung der Heizungsanlage (§ 9 Oö. Luftreinhaltegesetz)	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ja, in Form von <input type="checkbox"/> nein	
Art der Wärmeversorgung:		
Art der Heizungsanlage:		
Brennstoff:		
Erneuerbare Energie:	<input type="checkbox"/> Ja, <input type="checkbox"/> Nein	
Elektrische Direkt-Widerstandsheizung:	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, Ersatzmaßnahmen	
Zentrale Wärmebereitstellungsanlage vorhanden:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein, weil	
Nennheizleistung: (bei zentraler Heizungsanlage >3WE ab 6kW - Dimensionierung auf Grund einer Heizlastberechnung)		kW
Art der Warmwasseraufbereitung:		

Sommerlicher Wärmeschutz:

Wohngebäude: Anforderungen der OIB 6, Pkt. 4.9.1 eingehalten	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein, weil	
Nicht Wohngebäude: Anforderungen der OIB 6, Pkt. 4.9.2 eingehalten	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein, weil	

Bei Neubauten und größerer Renovierung von Gebäuden:

Als Heizungssystem ist folgendes hocheffizientes alternatives Energiesystem geplant:	
<input type="checkbox"/> Energieversorgungssystem auf Grundlage von Energie aus erneuerbaren Quellen (z.B. Biomasse)	
<input type="checkbox"/> Kraft-Wärme-Kopplung	
<input type="checkbox"/> Fern-/Nahwärme oder Fern-/Nahkälte, die ganz oder teilweise aus Energie aus erneuerbaren Quellen oder aus einer hocheffizienten Kraft-Wärme-Kopplungsanlage stammt (z.B. Biomasse-Nahwärme, Fernwärme aus KWK, Geothermie)	
<input type="checkbox"/> Wärmepumpen	
Wenn kein hocheffizientes alternatives Energiesystem eingesetzt wird:	
<input type="checkbox"/> Nachweis der fehlenden technischen, ökologischen oder wirtschaftlichen Realisierbarkeit durch geeignete Unterlagen:	
<input type="checkbox"/> gewähltes System nach Punkt 4.3a) der OIB-RL 6:	

Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile (Wärmedurchgangskoeffizient):

Bauteil (Angaben gegebenenfalls im Energieausweis):	Mind.Wert lt. OIB 6	U - Wert (W/m2K)
---	---------------------	------------------

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (OIB RL 1-5 Ausgaben 2023 und OIB RL 6 Ausgabe 2019)

1. Wände gegen Außenluft	(0,35)	
2. Wände gegen unbeheizte oder nicht ausgebauten Dachräume	(0,35)	
3. Wände gegen unbeheizte, frostfrei zu haltende Gebäudeteile sowie Garagen	(0,60)	
4. Wände erdberührt	(0,40)	
5. Wände (Trennwände) zwischen Wohnungen und Betriebseinheiten oder konditionierten Treppenhäusern	(1,30)	
6. Wände gegen andere Bauwerke an Nachbargrundstücks- bzw. Bauplatzgrenzen	(0,50)	
7. Wände (Zwischenwände) innerhalb von Wohnungs- und Betriebseinheiten	-	
8. Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen in Wohngebäuden gegen Außenluft	(1,40)	
9. Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen in NICHT-Wohngebäuden gegen Außenluft	(1,70)	
10. Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen Außenluft	(1,70)	
11. Sonstige transparente Bauteile horizontal oder in Schrägen gegen Außenluft	(2,00)	
12. Sonstige transparente Bauteile vertikal gegen unbeheizte Gebäudeteile	(2,50)	
13. Dachflächenfenster gegen Außenluft	(1,70)	
14. Türen unverglast gegen Außenluft	(1,70)	
15. Türen unverglast gegen unbeheizte Gebäudeteile	(2,50)	
16. Tore, Rolltore, Sektionaltore u. dgl. gegen Außenluft	(2,50)	
17. Innentüren	-	
18. Decken und Dachschrägen gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)	(0,20)	
19. Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile	(0,40)	
20. Decken gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten	(0,90)	
22. Decken gegen Außenluft (z.B. über Durchfahrten, Parkdecks..)	(0,20)	
23. Decken gegen Garagen	(0,30)	
24. Böden erdberührt	(0,40)	

Für Baubestände:

Wärmedämmung der obersten, zugänglichen Decken von beheizten Räumen od. der unmittelbar darüber liegenden Dächer (§ 38 OÖ BauTG 2013 "nachträgliche Wärmedämmung"):

Wärmedurchgangskoeffizient (U-Wert) der/des bestehenden Decke/Daches W/m²K

Erforderlicher Wärmedurchgangskoeffizient von 0,20 W/m²K

<input type="checkbox"/>	erfüllt	
<input type="checkbox"/>	nicht erfüllt, Wärmedämmmaßnahmen nicht erforderlich, weil	
	<input type="checkbox"/> Gebäude mit max. 2 Wohneinheiten	
	<input type="checkbox"/> für das geplante Bauvorhaben kein Energieausweis erforderlich ist	
	<input type="checkbox"/> die dafür erforderlichen Aufwendungen durch Einsparung nicht innerhalb angemessener Frist erwirtschaftet werden können;	
<input type="checkbox"/>	Beschreibung der geplanten nachträglichen Dämmmaßnahmen:	
	Diese ergeben einen künftigen Wärmedurchgangskoeffizient (U-Wert) für die/das bestehende Decke/Dach	 W/m ² K

Abweichungen zu den OIB-Richtlinien 1, 3, 4, 5:

OIB-Richtlinie

Geplante Abweichung:

Begründung/Ersatzmaßnahmen:

Bauführung im Bestand:

Ja, Abweichung:

Nein

In Anspruch genommene Bauerleichterungen: (nach § 53 OÖ BauTG)

Bauteil: 	Erforderlichkeit:
---	--

Außenanlagen: (mit Abmessungen): z.B. Zäune, Einfriedungen, Bepflanzungen, etc.: (für anzeigenpflichtige Baumaßnahmen z.B. Nebengebäude, Schutzdächer bis 50 m² sind eigene Baubeschreibungen anzuschließen)

<input type="checkbox"/> keine

Informationen zum Datenschutz:

Die von Ihnen bekanntgegebenen Daten werden

- im Rahmen des konkreten Verfahrens und der gesetzlichen Zulässigkeit an sonstige Verfahrensbeteiligte weitergegeben.
- im Magistrat Linz über einen Zeitraum von 10 Jahren nach Abschluss des Verfahrens gespeichert.

Im Zusammenhang mit der Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten haben Sie das Recht auf Auskunft, Richtigstellung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Datenübertragung sowie das Recht Beschwerde bei der Datenschutzbehörde zu erheben.

Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten:
Mag. Siegfried Gruber, (O.P.P.), Tel.: 0732 7070, E-Mail: datenschutz@mag.linz.at

Hinweis:

Detaillierte Informationen zu Ausführungsbestimmungen finden Sie in den OIB-Richtlinien auf der Homepage des Österreichischen Institutes für Bautechnik www.oib.or.at (OIB RL 1-5 Ausgaben 2023 und OIB RL 6 Ausgabe 2019)